

ഉത്തരം

(എ&ബി) നിർമ്മാണവകുപ്പിന്റെ നിലവിലുള്ളതുമായ വിവിധ വികസന അതോറിറ്റികൾവഴിയായി ദുർബ്ബലവിഭാഗക്കാർക്ക് 1996-ന് മുൻപ് അനുവദിച്ച ഭവന നിർമ്മാണ വായ്പ കൂടിശ്ലീക മുതലും പലിശയും ഉൾപ്പെടെ കടബാധ്യത എഴുതിത്തള്ളി പണയാധാരങ്ങൾ തിരിച്ചുനൽകുന്നതിന് 21-11-2009-ലെ സ.ഉ. (എം.എസ്.) 222/09/ത.സ്വ.ഭ.വ നമ്പർ ഉത്തരവ് 30-1-2010-ലെ സ.ഉ.(എം.എസ്.) നമ്പർ 22/10/ത.സ്വ.ഭ.വ. നമ്പർ ഉത്തരവ് എന്നീ ഉത്തരവുകൾ പ്രകാരം അനുമതി നൽകി ഉത്തരവായിട്ടുണ്ട്. കൂടാതെ എൽ.ഐ.ജി., എം.ഐ.ജി., എച്ച്.ഐ.ജി. വിഭാഗത്തിൽപ്പെടുത്തി നിർമ്മാണവകുപ്പിന്റെ നിലവിലുള്ളതുമായ വികസന അതോറിറ്റികളിൽനിന്നും ഭവന വായ്പയെടുത്ത് കൂടിശ്ലീകയായിട്ടുള്ള ഗുണഭോക്താക്കൾക്ക് ഒറ്റത്തവണ തീർപ്പാക്കൽ പദ്ധതിപ്രകാരം വായ്പ കൂടി ശ്ലീക തീർക്കുന്നതിന് പ്രത്യേക ആനുകൂല്യമെന്ന നിലയിൽ എൽ.ഐ.ജി. വിഭാഗത്തിൽപ്പെട്ടവർക്ക് പിഴപ്പലിശ പൂർണ്ണമായും ഇളവുചെയ്തുകൊണ്ടും എം.ഐ.ജി., എച്ച്.ഐ.ജി. വിഭാഗക്കാർക്ക് പിഴപ്പലിശയുടെ 50% ഇളവ് നൽകിക്കൊണ്ടും കൂടിശ്ലീക തീർക്കുന്നതിന് 7-8-2010-ലെ സ.ഉ.(സാധാ) നമ്പർ 2614/10/ത.സ്വ.ഭ.വ. നമ്പർ സർക്കാർ ഉത്തരവ് പ്രകാരം അനുമതി നൽകിയിരുന്നു. ഈ പദ്ധതിയുടെ ആനുകൂല്യം ഉത്തരവ് തീയതി മുതൽ മൂന്ന് മാസത്തേക്ക് മാത്രമേ പ്രാബല്യത്തിലുണ്ടായിരുന്നുള്ളൂ. ആയത് 6-11-2010-ൽ അവസാനിച്ചു എങ്കിലും കൂടിശ്ലീക പിരിച്ചെടുക്കുന്നത് കാര്യക്ഷമമാക്കുവാനും സാമ്പത്തിക ബുദ്ധിമുട്ടനുഭവിക്കുന്ന ഗുണഭോക്താക്കൾക്ക് കൂടിശ്ലീക നിവാരണ പദ്ധതിയുടെ ആനുകൂല്യം കൂടുതലായി പ്രയോജനപ്പെടുത്തുവാനും പറ്റുന്നവിധത്തിൽ മേൽപ്പറഞ്ഞ സർക്കാർ ഉത്തരവുപ്രകാരം എൽ.ഐ.ജി., എം.ഐ.ജി., എച്ച്.ഐ.ജി. വിഭാഗക്കാർക്ക് അനുവദിച്ചിട്ടുള്ള ഒറ്റത്തവണ തീർപ്പാക്കൽ പദ്ധതിയുടെ കാലാവധി 3 മാസത്തേക്കുകൂടി (7-11-2010 മുതൽ 6-2-2011 വരെ) ദീർഘിപ്പിച്ചുകൊണ്ട് 6-11-2010-ലെ സ.ഉ.(സാധാ) നമ്പർ 3493/10/ത.സ്വ.ഭ.വ നമ്പർ ഉത്തരവ് പ്രകാരം അനുമതി നൽകിയിട്ടുണ്ട്. കൂടാതെ ബന്ധപ്പെട്ട തദ്ദേശസ്വയംഭരണ സ്ഥാപനമേധാവികൾക്ക് ഇക്കാര്യം സംബന്ധിച്ച് ആവശ്യമായ പ്രചാരണം നൽകി കൂടിശ്ലീക നിവാരണ പദ്ധതി നടപ്പാക്കുന്നതിനും എല്ലാ കൂടിശ്ലീകക്കാരെയും രേഖാമൂലം വിവരം അറിയിക്കുന്നതിനുമുള്ള സത്വരനടപടികൾ സ്വീകരിക്കാൻ നിർദ്ദേശവും നൽകിയിട്ടുണ്ട്.

വായ്പ തിരിച്ചടയ്ക്കാൻ സൗകര്യം ഏർപ്പെടുത്താൻ നടപടി

193 (485) ശ്രീ. വി. എൻ. വാസവൻ : താഴെ കാണുന്ന ചോദ്യങ്ങൾക്ക് തദ്ദേശസ്വയംഭരണ വകുപ്പുമന്ത്രി സദയം മറുപടി നൽകുമോ:

(എ) കോട്ടയം ഡവലപ്മെന്റ് അതോറിറ്റിയിൽനിന്നും വായ്പ എടുത്തവർക്ക് വായ്പ തിരിച്ച് അടയ്ക്കാൻവേണ്ടി നിയോഗിച്ചിരിക്കുന്ന സ്ഥാപനം ഏതാണെന്ന് അറിയിക്കുമോ;

(ബി) കോട്ടയം നിയമസഭാ മണ്ഡലത്തിൽ ഇത്തരത്തിൽപ്പെട്ട എത്ര കൂടിശ്ലീകക്കാർ ഉണ്ട്; അവരുടെ മേൽവിലാസം, അടവ് തുക എന്നിവയുടെ വിവരം നൽകുമോ?

ഉത്തരം

(എ) നിർമ്മാണകോട്ടയം വികസന അതോറിറ്റിയിൽനിന്ന് വായ്പ എടുത്തിട്ടുള്ള പഞ്ചായത്ത് പരിധിയിൽ താമസിക്കുന്നവർ അവർ ഉൾപ്പെടുന്ന ഗ്രാമപഞ്ചായത്തിൽ വായ്പ തിരിച്ചടയ്ക്കണം. ആയത് ഗ്രാമപഞ്ചായത്ത് കെ.യു.ആർ.ഡി.എഫ്.സി.-ക്ക് നൽകുകയും കെ.യു.ആർ.ഡി.എഫ്.സി. അത് ഹഡ്കോയ്ക്ക് നൽകേണ്ടതുമാണ്.

(ബി) നിയമസഭാ മണ്ഡലാടിസ്ഥാനത്തിലുള്ള വിവരങ്ങൾ ലഭ്യമല്ല. നിർമ്മാണകോട്ടയം വികസന അതോറിറ്റിയിൽപ്പെട്ട 7 ഗ്രാമപഞ്ചായത്തുകളായ അയ്മനം, ആർപ്പക്കര, പനച്ചിക്കാട്, നാട്ടകം, വിജയപുരം, കുമാരനല്ലൂർ, തിരുവാർപ്പ് എന്നീ ഗ്രാമപഞ്ചായത്തുകളിലാണ് ഇവരുടെ രേഖകൾ. പഞ്ചായത്തിൽനിന്നും ലഭിച്ച മേൽവിലാസം അടങ്ങിയ പട്ടിക അനുബന്ധമായി ചേർത്തിട്ടുണ്ട്.* അടവ് തുക സംബന്ധിച്ച വിവരം ഗ്രാമപഞ്ചായത്തുകളിൽ നിന്ന് ലഭ്യമാക്കുന്ന മുറയ്ക്ക് നൽകുന്നതാണ്.

കണ്ണൂർ വികസന അതോറിറ്റി മുഖേനയുള്ള ഭവന നിർമ്മാണ വായ്പ

194 (498) ശ്രീ എം. പ്രകാശൻ മാസ്റ്റർ: താഴെ കാണുന്ന ചോദ്യങ്ങൾക്ക് തദ്ദേശസ്വയംഭരണ വകുപ്പുമന്ത്രി സദയം മറുപടി നൽകുമോ:

(എ) കണ്ണൂർ വികസന അതോറിറ്റി മുഖേന എത്ര പേർക്ക് ഭവന നിർമ്മാണ വായ്പ അനുവദിച്ചിട്ടുണ്ട്;

(ബി) വായ്പ ലഭിച്ചവരിൽ എത്ര പേരാണ് വായ്പ തുക പൂർണ്ണമായും തിരിച്ചടച്ചതെന്ന് വ്യക്തമാക്കാമോ;

(സി) ഇനിയും എത്ര പേരാണ് വായ്പ തുക തിരിച്ചടയ്ക്കാനുള്ളത്;

(ഡി) ഈ ഇനത്തിൽ ഏത് തുക തിരിച്ചടയ്ക്കുന്നുണ്ടെന്ന് വെളിപ്പെടുത്തുമോ;

(ഇ) വായ്പ കൂടിശ്ലീക എഴുതിത്തള്ളണമെന്ന ആവശ്യം ശ്രദ്ധയിൽപ്പെട്ടിട്ടുണ്ടോ;

(എഫ്) വായ്പയെടുത്തവർ സാമ്പത്തികമായി വളരെ പിന്നോക്കം നിൽക്കുന്നവരാണ് എന്ന വസ്തുത പരിഗണിച്ച് ഈ തുക എഴുതിത്തള്ളാൻ നടപടി സ്വീകരിക്കുമോ?

ഉത്തരം

(എ&ബി) വിവരം ശേഖരിച്ചുവരുന്നു.

(സി) 130 പേർ.

(ഡി) 2,55,18,387 രൂപ.

(ഇ) ശ്രദ്ധയിൽപ്പെട്ടിട്ടുണ്ട്.

(എഫ്) 27-11-2009-ലെ 222/2009/ത.സ്വ.ഭ.വ. ഉത്തരവി പ്രകാരം EWS വിഭാഗത്തിൽപ്പെട്ട 72 പേരുടെ ബാധ്യത എഴുതിത്തള്ളി. എന്നാൽ ഈ തുക സർക്കാർ അനുവദിക്കാത്തതിനാൽ ഇപ്രകാരം വായ്പ എഴുതിത്തള്ളിയവരുടെ ആധാരം തിരികെ നൽകിയിട്ടില്ല. ആയതിനുള്ള നടപടികൾ സ്വീകരിച്ചുവരികയാണ്.

* ലൈബ്രറിയിൽ വച്ചിട്ടുണ്ട്.